

Niederschrift über die 13. Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Tangstedt am Mittwoch, dem 24.06.2009, im Sitzungssaal im Dachgeschoss des Rathauses

Beginn: 19.33 Uhr
Ende: 22.27 Uhr

(Gesetzl.) Mitgliederzahl:
4 Gemeindevertreter
3 bürgerliche Mitglieder

Anwesend waren:

a) stimmberechtigt:

GV Wolf Staack als Vorsitzender
GV Frank Ahlers
GV Immo Fork
GV Holger Criwitz
GV Jörg-Hendrik Lorenz
bM Jens Kleinschmidt
bM Berndt Paech

b) nicht stimmberechtigt:

BGM Dr. Hans-Detlef Taube
GV Renate Eggink
GV Birgit Ermlich-Heinen
GV Birgit Kattein
GV Herbert Kattein
GV Ingrid Sichau
GV Marina Suck
bM Petra John

Außerdem anwesend:

Herr Meyer vom Ing.-Büro Waack +
Dähn, Norderstedt - zu TOP 5

Protokollführer: VA Torsten Ralf

Die Mitglieder des Ausschusses waren durch Einladung vom 15. Juni 2009 unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen worden. Die Sitzung ist im 1. Teil öffentlich. Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung, begrüßt die Gäste und stellt die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest.

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

1. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden
2. Entscheidung über Einwände zu den Niederschriften der letzten Sitzungen und Billigung der Niederschriften vom 23.04.2009 und 13.05.2009
3. Fragen der Mandatsträger
4. Einwohnerfragestunde - Teil I -
5. Sachstandsbericht/Beratung „Heidestraße“ (Schmutzwasserkanal und Straßenbau)
6. Konjunkturpaket II – Energiesparmaßnahmen im Bereich Schule und Kindergarten „Wilstedt“
- Beratung und ggf. Beschlussfassung -
7. Bürgerhaus Rade
Aufhebung Sperrvermerk bei Hhst. 88.951 (Erneuerung Fußboden)
- Beratung und ggf. Beschlussfassung über die weitere Vorgehensweise -
8. „Schulhaus“ (u. a. Standort) und „Krippenhaus“
- Sachstandsbericht/Beratung -
9. Verkehrsberuhigungsmaßnahmen in der Gemeinde
- Beratung und ggf. Beschlussfassung über die Anträge der einzelnen Fraktionen -
10. Einwohnerfragestunde - Teil II -

II. Nichtöffentlicher Teil

11. Auftragsvergaben

I. Öffentlicher Teil

Zu TOP 1 - Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden

- Es werden keine Fragen mehr vom anwesenden Publikum bei Tagesordnungspunkten (außer bei den Einwohnerfragestunden) des Bauausschusses zugelassen. Lediglich Angestellte der Gemeinde Tangstedt können hier Fragen stellen.
- Der Bürgermeister teilt mit, dass der Fahrradständer im Einmündungsbereich Wulksfelder Weg/Ehlersberger Weg im OT Wiemerskamp aufgestellt worden ist. Des Weiteren ist in der Waldstraße im OT Wilstedt-Siedlung die Bushaltestelle (im Einmündungsbereich Birkenweg) so hergerichtet worden, dass diese jetzt auch barrierefrei (abgesenktes Hochbord) genutzt werden kann.

//

//

Zu TOP 2 - Entscheidung über Einwände zu den Niederschriften der letzten Sitzungen und Billigung der Niederschriften vom 23.04. und 13.05.2009

Das Protokoll vom 23.04.2009 wird einstimmig genehmigt. Die Niederschrift vom 13.05.2009 wird mit 6 Ja-Stimmen bei einer Enthaltung genehmigt.

//

//

Zu TOP 3 - Fragen der Mandatsträger

- GV Larrison bemängelt den Zustand der Außenanlagen am Kindergarten Wilstedt. Der Bürgermeister sichert diesbezüglich kurzfristige Abhilfe zu.
- GV Birgit Kattein fragt, ob das fehlende Drehkreuz beim Verbindungsweg Rövkamp/Dorfring wieder eingebaut wird. Da solche Drehkreuze nicht mehr zeitgemäß sind, sollen hier „Bügel“ eingebaut werden.
- GV Herbert Kattein regt an, dass zukünftig Sammelbestellungen seitens des Amtes für Verbrauchsmaterialien, wie z. B. WC-Papier, Papierhandtücher usw., vorgenommen werden.

//

//

Zu TOP 4 - Einwohnerfragestunde - Teil I -

- Frau Burmeister bemängelt den Zustand der Fußwege im Gemeindegebiet, die Hecke am Kindergarten Wilstedt und die Einmündungssituation im Bereich Hauptstraße/Wassermühlenweg. Des Weiteren sollten die „Wassertriebe“ bei den Linden an der Hauptstraße beseitigt werden.
- Herr Seidewitz weist auf die Gefahrensituation am Zebrastreifen im Dorfring (im Bereich der Tankstelle) hin. Da hier nur sehr kleine und unbeleuchtete Schilder auf den Fußgängerüberweg hinweisen, halten die Autofahrer oftmals nicht, wenn Fußgänger die Straße überqueren wollen.

//

//

Zu TOP 5 - Sachstandsbericht/Beratung „Heidestraße“ (Schmutzwasserkanal und Straßenbau)

Zu Beginn erläutert Herr Meyer vom Ingenieurbüro Waack + Dähn die zwischenzeitlich durchgeführte Untersuchung des Schmutzwasserkanals und die dazugehörigen Schäden (fünf punktuelle Schäden im Hauptkanal). Von den ca. 100 m Schmutzwasser-Anschlussleitungen im öffentlichen Bereich sind ca. 90 m defekt.

Die Sanierungskosten betragen insgesamt brutto rd. 31.000,00 €.

Nach Beantwortung von Detailfragen wird noch kurz über die angedachte Einbahnstraßenregelung und die Anordnung des Gehweges diskutiert.

(Die Feuerwehr erklärt hierzu, dass die Anordnung des Gehweges keine Auswirkungen auf die Arbeit der Feuerwehr hat, da die schmalen Zufahrten zu den hinteren Grundstücken sowieso nicht angefahren werden können.)

In der Sache wird **kein** Beschluss gefasst, der Vorsitzende bittet lediglich die Thematik „Ausbau Heidestraße“ in den Fraktionen zu behandeln (siehe auch Anlage 1 - Protokoll der Anliegersversammlung vom 31.03.2009).

//

//

Zu TOP 6 - Konjunkturpaket II – Energiesparmaßnahmen im Bereich Schule und Kindergarten „Wilstedt“ - Beratung und ggf. Beschlussfassung -

Der Vorsitzende erläutert kurz die bei der Schule geplanten Investitionen.

Die Verwaltung erklärt, dass bei der Schule (evtl. Fenster, Dach) und beim Kindergarten Wilstedt die Maßnahmen so konzipiert werden, dass eine maximale Förderung von ca. 75 % möglich ist. (Schule: Investitionssumme rd. 100.000,00 € - Förderung ca. 75 %; Kindergarten: Investitionssumme rd. 80.000,00 € - Förderung 75 %)

Beim Kindergarten Wilstedt soll die Fassade energetisch saniert werden. GV Larrson regt eine Ausführung mit Verblendmauerwerk an.

Nach Beantwortung weiterer Fragen wird der Tagesordnungspunkt **ohne** Beschluss verlassen.

//

//

Zu TOP 7 - Bürgerhaus Rade Aufhebung Sperrvermerk bei Hhst. 88.951 (Erneuerung Fußboden) - Beratung und ggf. Beschlussfassung über die weitere Vorgehensweise -

Der Bürgermeister berichtet, dass momentan eine Schadstoffuntersuchung sämtlicher Bauteile im Kinderladenbereich durchgeführt wird. Die Gruppe ist nach Tangstedt verlegt worden und wird erst nach Abschluss der erforderlichen Sanierungsarbeiten ins Bürgerhaus Rade zurückkehren.

Nach kurzer Diskussion wird über folgenden Antrag abgestimmt:

Der Sperrvermerk bei Hhst. 88.951 (Erneuerung Fußboden) wird aufgehoben und die zusätzlich erforderlichen Mittel von ca. 9.000,00 € sind im 1. Nachtragshaushalt 2009 bereitzustellen.

Abstimmungsergebnis: 7 dafür - keine Gegenstimme - keine Enthaltung

//

//

**Zu TOP 8 - „Schulhaus“ (u. a. Standort) und „Krippenhaus“
- Sachstandsbericht/Beratung -**

Zu Beginn trägt jede Fraktion ihre herausgearbeiteten Vor- und Nachteile für die verschiedenen Standortmöglichkeiten des Schulhauses vor.

Danach erfolgt eine angeregte Diskussion über den möglichen Standort und die Ausführung (z. B. Blechdacheindeckung) des Schulhauses.

Da der Standort des Krippenhauses bereits fest steht, wird hier nur über die Ausführung (Nagelbrettbinder, Satteldach mit Blecheindeckung, Pultdach, rechteckiger Grundriss) diskutiert.

Für die Ausschreibung beider Objekte sind die Bieterlisten verwaltungsseitig mit den Architekten abzustimmen, um hier evtl. Kosten zu sparen.

In der Sache wird **kein** Beschluss gefasst.

//

//

**Zu TOP 9 - Verkehrsberuhigungsmaßnahmen in der Gemeinde
- Beratung und ggf. Beschlussfassung über die Anträge der einzelnen
Fraktionen -**

Aufgrund der fortgeschrittenen Zeit wird lediglich auf die Verkehrsschau (Anlage 2) vom 22.06.2009 verwiesen.

Beschlüsse zu dieser Thematik sollen erst in einer der nächsten Bauausschusssitzungen gefasst werden.

//

//

Zu TOP 10 - Einwohnerfragestunde - Teil II -

Frau Bork regt an, im Gruppenraum des Kinderladens Rade den Teppich zu entfernen und durch Linoleum zu ersetzen.

//

//

Wolf Staack
Vorsitzender

Torsten Ralf
Protokollführer

Ende des öffentlichen Teils