

**Niederschrift über die 19. Sitzung des Planungsausschusses der Gemeinde Tangstedt am
Mittwoch, dem 19.10.2005, in der Aula der Grundschule Tangstedt** **Hg**

Beginn: 19.00 Uhr
Ende: 20.30 Uhr

(Gesetzl.) Mitgliederzahl:
4 Gemeindevertreter
3 bürgerliche Mitglieder

Anwesend waren:

a) stimmberechtigt:

bM Günter Borcharding, Vorsitzender

GV Jürgen Rabe ab 19.15 Uhr
GV Torsten Suck
GV Wolf-Jürgen Staack
bM Joachim Obertopp
GV Immo Fork, stellv. Ausschussmitglied
GV Elisabeth Wobbe-Wanders, stellv. Ausschussmitglied

b) nicht stimmberechtigt:

BM Thomas Schreitmüller
GV Walter Langenohl
GV Uwe Koops
GV Birgit Kattein
GV Günther Meier
GV Claas Hansen
GV Frank Ahlers
GV Birgit Ermlich-Heinen
GV Ursula Stielau ab 20.00 Uhr
bM Herbert Kattein
bM Holger Criwitz

Gäste:

Manfred E. Demuth u. Daniel Foltyn,
Planungsbüro Pro Regione GmbH

Protokollführerin: VA Meike Hochsprung

Die Mitglieder des Ausschusses waren durch Einladung vom 06.10.2005 unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen worden. Die Sitzung ist öffentlich.

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest. Sodann begrüßt er Herrn Herbert Kattein als neues stellvertretendes bürgerliches Mitglied im Planungsausschuss. Per Handschlag wird Herr Kattein auf die gewissenhafte Erfüllung seiner Obliegenheiten verpflichtet und in sein Amt eingeführt.

Einwände gegen die Einladung werden nicht erhoben. Die Niederschrift über die 18. Sitzung des Planungsausschusses vom 06.09.2005 wird einstimmig genehmigt. Die Tagesordnung wird ebenfalls einstimmig genehmigt. Hinweis: *GV Rabe ist zu diesem Zeitpunkt noch nicht anwesend.*

Tagesordnung:

- 1) Einwohnerfragestunde
- 2) **1. Änderung des Landschaftsplanes** der Gemeinde Tangstedt; „Ausweisung von Eignungs- bzw. Ausschlussflächen für Sand- und Kiesabbau im Gemeindegebiet“;
5. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Tangstedt;
„Konzentrationsflächenplanung für den Sand- und Kiesabbau im Gemeindegebiet“
hier: Vorstellung des planerischen Vorkonzeptes durch das Planungsbüro Pro Regione
- 3) Einwohnerfragestunde

Mitteilung der Verwaltung:

Der Bürgermeister gibt nachfolgende Termine bekannt:

- Am Montag, dem 31.10.2005, findet um 19.30 Uhr im Rahmen einer Einwohnerversammlung die frühzeitige Bürger- bzw. Öffentlichkeitsbeteiligung zum Thema Kiesabbauplanung in der Turnhalle der Grundschule Tangstedt statt.
- Die nach dem Jahreskalender ursprünglich geplante Sitzung des Planungsausschusses am 27.10.2005 wird verschoben auf den 03.11.2005. Weiterhin findet am 17.11.2005 eine zusätzliche Sitzung des Planungsausschusses statt.

Öffentlicher Sitzungsteil

Zu Top 1 Einwohnerfragestunde

Zu diesem Zeitpunkt ergeben sich keine Wortmeldungen.

Zu Top 2 1. Änderung des Landschaftsplanes der Gemeinde Tangstedt; „Ausweisung von Eignungs- bzw. Ausschlussflächen für Sand- und Kiesabbau im Gemeindegebiet“; 5. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Tangstedt; Konzentrationsflächenplanung für den Sand- und Kiesabbau im Gemeindegebiet“ hier: Vorstellung des planerischen Vorkonzeptes durch das Planungsbüro Pro Regione

Der Vorsitzende begrüßt zu diesem Tagesordnungspunkt Herrn Demuth vom Planungsbüro Pro Regione und bittet ihn um Vorstellung des planerischen Vorkonzeptes zum Sand- und Kiesabbau in der Gemeinde.

Einleitend weist Herr Demuth darauf hin, dass das vorliegende Konzept einige kleinere Änderungen zum Stand September 2005 aufweise. In Zusammenarbeit mit der Verwaltung sei das Papier an einigen Stellen redaktionell überarbeitet worden. Hierauf werde er bei seinem Vortrag jeweils hinweisen.

Hinweis: Die aktuelle Fassung des Vorkonzeptes vom 19.10.2005 ist als Protokollanlage beigelegt.

Ausgangslage für die planerische Arbeit von Pro Regione sei die bereits erfolgte Eignungsflächenuntersuchung des Büros Heinrich Dierking vom 09.02.2004. Auf einen vorherigen Stand sei in Abstimmung mit der Verwaltung, der Politik und auch übergeordneten Behörden nicht zurückgegangen worden.

Nachfolgend wird das planerische Vorkonzept von Herrn Demuth in einem ca. 25 minütigen Vortrag vorgestellt. Im Ergebnis könnten aus seiner planerischen Sicht in die 1. Änderung des Landschaftsplanes insgesamt fünf Eignungsflächen mit einer Gesamtgröße von rd. 90 ha für den Sand- und Kiesabbau dargestellt werden. In die 5. Änderung des Flächennutzungsplanes sollten demgegenüber weniger Konzentrationsflächen dargestellt werden, da dies die einzige Möglichkeit der Gemeinde zur Steuerung der zeitlichen Reihenfolge sei. Nach seiner Auffassung wären drei Konzentrationsflächen mit einer Gesamtgröße von ca. 45 ha vollkommen ausreichend. Die Gemeinde könne später noch andere Eignungsflächen aus dem Landschaftsplan über weitere F-Planänderungen für eine konkrete Rohstoffentnahme verfügbar machen.

Im Anschluss daran werden aus dem Kreise der Planungsausschussmitglieder und anwesender Gemeindevertreter sowie bürgerlichen Mitglieder Fragen gestellt, die vom Planer beantwortet werden. Einige Fragen zielen dabei auf die verkehrliche Erschließung von denkbaren Konzentrationsflächen ab, andere beziehen sich auf die vom Planer zugrunde gelegten Abstände zu Siedlungsflächen.

Gegen ca. 20.00 Uhr ist der Informationsbedarf der Anwesenden soweit gedeckt, dass der TOP 2 beendet werden kann um nunmehr der Öffentlichkeit die Möglichkeit zur Fragestellung zu geben.

Zu Top 3 Einwohnerfragestunde

Aus der zahlreich vertretenen Zuhörerschaft werden neben einigen Verständnisfragen viele Sachfragen an Herr Demuth gerichtet, z.B.

- über erforderliche Abstände zu Einzelhäusern
- verkehrliche Erschließung der Fläche „Östlich Glashütter Weg“
- warum beim vorliegenden Vorkonzept vom Planer eine Aufteilung in Variante 1 und 2 erfolgte
- ob die Vorgabe einer Abbaudauer durch die Gemeinde rechtlich möglich sei

Die Einwohnerfragestunde wird um 20.30 Uhr vom Vorsitzenden beendet, der in diesem Zusammenhang noch einmal auf die frühzeitige Bürger- bzw. Öffentlichkeitsbeteiligung zum Thema Kiesabbauplanung am 31.10.2005 hinweist.

Die Sitzung wird mit einem besonderen Dank an Herrn Demuth für dessen Konzeptvorstellung geschlossen.

Vorsitzender

Protokollführerin