

## **Niederschrift über die 24. Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Tangstedt am Mittwoch, dem 15.09.2010, im Sitzungssaal im Dachgeschoss des Rathauses**

---

Beginn: 19.30 Uhr  
Ende: 21.40 Uhr

(Gesetzl.) Mitgliederzahl:  
4 Gemeindevertreter  
3 bürgerliche Mitglieder

### **Anwesend waren:**

#### a) stimmberechtigt:

GV Holger Criwitz als Vorsitzender  
GV Frank Ahlers  
GV Immo Fork  
GV Jörg-Hendrik Lorenz  
bM Jens Kleinschmidt  
GV i.V. Wolf Staack für bM Bernd Krüger  
bM Berndt Paech

#### b) nicht stimmberechtigt:

GV Raymund Haesler  
GV Günter Borcherding  
GV Birgit Kattein  
GV Petra John  
GV Herbert Kattein  
GV Oliver Jahr  
GV Marina Suck  
bM Uwe Koops  
Gemeindewehr. Rudolf Körner  
Ortswehrf. Kai Kattner  
Verwaltungsang. Thomas Junge  
stellv. Betriebshofleiter Rolf Sichau

Protokollführer: VA Torsten Ralf

Die Mitglieder des Ausschusses waren durch Einladung vom 2. Sept. 2010 auf Mittwoch, den 15. Sept. 2010, unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen worden. Zeit, Ort und Stunde der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekanntgegeben.

Der Vorsitzende GV Holger Criwitz eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass Einwände gegen die ordnungsgemäße Einberufung nicht erhoben werden und der Bauausschuss nach der Zahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig ist.

Der Vorsitzende beantragt, den TOP 8 umzuformulieren:

Kindergarten Wilstedt:

Akustikmaßnahmen in den Gruppenräumen im 1. Obergeschoss  
- Beratung und ggf. Beschlussfassung -

Mit dieser Änderung ergibt sich folgende neue Tagesordnung:

### **T a g e s o r d n u n g**

#### I. Öffentlicher Teil

1. Besichtigung und Beratung über die Parkplatzsituation im Bereich des Feuerwehrgerätehauses Tangstedt

#### **- Fortsetzung der Sitzung im Sitzungssaal – 1. Obergeschoss des Rathauses -**

2. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden/des Bürgermeisters/des Amtes
3. Entscheidung über Einwände zu den Niederschriften der letzten Sitzungen und Billigung der Niederschriften vom 10.02., 19.05., 09.06. und 07.07.2010
4. Fragen der Mandatsträger
5. Einwohnerfragestunde - Teil I –
6. Feuerwehr Tangstedt:  
Beratung und Beschlussfassung über die Ersatzbeschaffung eines Löschfahrzeuges LF 10/6
7. Anschaffung eines ELW (Einsatzleitwagens) für die Gemeindewehr  
- Beratung und ggf. Beschlussfassung -

8. Kindergarten Wilstedt:  
Akustikmaßnahmen in den Gruppenräumen im 1. Obergeschoss  
- Beratung und Beschlussfassung -
9. Schulhaus:  
Bau einer behindertengerechten „Rampe“  
- Beratung und Beschlussfassung -
10. Einwohnerfragestunde - Teil II -

## II. Nichtöffentlicher Teil

### 11. Auftragsvergaben

Die Tagesordnung wird gebilligt.

**Beschluss:** 7 Stimmen dafür – keine Gegenstimmen – keine Enthaltungen

## I. Öffentlicher Teil

### **Zu TOP 1 – Besichtigung und Beratung über die Parkplatzsituation im Bereich des Feuerwehrgerätehauses Tangstedt**

Es erfolgen zwei Ortsbesichtigungen:

- a) Die Anordnung der Halteverbotsstrecke gegenüber dem Feuerwehrgerätehaus Tangstedt wird begutachtet.
- b) Der Gehweg am Übergang zur Buskehre in der Schulstraße bei der Grundschule Tangstedt wird ebenfalls in Augenschein genommen.

Anschließend wird die Sitzung um 20.00 Uhr im Rathaus wie folgt fortgesetzt:

//

//

### **Zu TOP 2 – Mitteilungen der Ausschussvorsitzenden/des Bürgermeisters/des Amtes**

Der Vorsitzende berichtet kurz über folgende Themen:

- Brandverhütungsschau in der Grundschule vom 26.05.2010 und dem dazugehörigen Bericht vom 04.08.2010  
(Die Thematik wird dann in einer der nächsten Bauausschusssitzungen näher behandelt werden.)
- Kostenentwicklung Bau „Schulhaus“
- Abnahme Krippenbau am Kindergarten Tangstedt (Nachabnahme erforderlich)
- Für die Sanierung der Winterschäden im Henstedter Weg wird ein Zuschuss von rd. 14.000,00 € gewährt.
- Im Bereich des ehemaligen Grundstückes „Wilstedter Mühle“ ist (zur Verbesserung der Verkehrssituation) zwischenzeitlich ein Grundstückstreifen angekauft worden.
- Antrag der SPD-Fraktion zum systemgerechten Ausbau von Bushaltestellen (Anlage)
- Die Asphaltierungsarbeiten in der Heidestraße und im Gewerbegebiet Bäckerberg

erfolgen in der 38. KW 2010.

Der Bürgermeister erklärt, dass die Eltern im Kindergarten Wilstedt häufig Kritik üben, dass zu wenig Spielgeräte vorhanden sind.

Des Weiteren wird vom Bürgermeister zu Protokoll gegeben, dass die derzeitige Aufstellung des Spielgerätes ca. 4.500,00 € kostet und durch eine Fachfirma (unter Mithilfe des Bauhofes) erfolgt.

Abschließend erläutert das Amt kurz Einzelheiten zur momentan stattfindenden Bündelausschreibung „Gaslieferung öffentliche Gebäude“ für den gesamten Amtsbereich durch die Firma Gekom aus Reinbek und die damit verbundenen Kosten (Anteil der Gemeinde Tangstedt rd. 520,00 €).

//

//

### **Zu TOP 3 – Entscheidung über Einwände zu den Niederschriften der letzten Sitzungen und Billigung der Niederschriften vom 10.02., 19.05., 09.06.- und 07.07.2010**

Die Niederschriften werden mit folgenden Abstimmungsergebnissen genehmigt.

Protokoll vom	Abstimmungsergebnis
10.03.2010	4 Ja-Stimmen – 3 Enthaltungen
19.05.2010	6 Ja-Stimmen – 1 Enthaltung
09.06.2010	7 Ja-Stimmen
07.07.2010	6 Ja-Stimmen – 1 Enthaltung

//

//

### **Zu TOP 4 – Fragen der Mandatsträger**

- GV Herbert Kattein weist auf die kritische Parkplatzsituation im Gewerbegebiet Bäckerberg in Wilstedt hin und dass im Rahmen der Doppik keine Haushaltsreste ins Jahr 2011 übertragen werden können.
- GV Lorenz bemängelt die Ausleuchtung der Baustelle „Heidestraße“ und fragt nach, wie der Einsatz der Wildkrautbürste (Anbaugerät Multicar) erfolgt.
- GV Fork weist darauf hin, dass die Solarleuchten im Bereich der B 432 von Bewuchs freigeschnitten werden müssten.
- bM Kleinschmidt bemängelt, dass die Einsatzfahrzeuge der Feuerwehr Wilstedt aufgrund von störenden Bäumen (im Bereich Am Dorfplatz) schlecht erkennbar sind und den schadhafte Gehweg im Bereich der Schlichtwohnungen in der Hauptstraße.
- GV Suck berichtet, dass die Knicks im Bereich Pflingsthorst im Ortsteil Wiemerskamp von der Gemeinde geschnitten werden müssten.

//

//

### **Zu TOP 5 – Einwohnerfragestunde – Teil I –**

- Herr Koops bemängelt, dass der Bewuchs des Grundstückes Hauptstraße 107 den Gehweg einengt.
- GV Herbert Kattein weist darauf hin, dass sich in der Schulstraße eine Hecke auf Gemeindegrund befindet und diese entfernt werden sollte.
- Die Anwohner in der Wilstedt-Siedlung sollten auch aufgefordert werden, ihre Hecken, die in den öffentlichen Bereich ragen, zurückzuschneiden.

Danach kommt der Vorsitzende nochmals auf **TOP 1** zurück:

Im Ausschuss besteht Einvernehmen, dass die Anordnung des Halteverbotes gegenüber dem Feuerwehrgerätehaus Tangstedt so bestehen bleibt.

Lediglich der Streifen zwischen Parkplatz Feuerwehr und Gehweg soll zum Parken freigegeben werden.

Der Bürgermeister wird diesbezüglich mit der Eigentümerin von „Lütt Huss“ Kontakt aufnehmen.

Des Weiteren spricht der Ausschuss sich gegen die Anordnung von Bügeln im Bereich des Gehweges an der Buskehre Schule aus, lediglich ist der Bereich bis an den Pfeiler der Grundstückseinfriedigung von Schulstraße Haus Nr. 11 auszupflastern.

//

//

### **Zu TOP 6 – Feuerwehr Tangstedt:**

#### **Beratung und Beschlussfassung über die Ersatzbeschaffung eines Löschfahrzeuges LF 10/6**

Zu Beginn gibt der Vorsitzende kurz die Historie für die Ersatzbeschaffung des Löschfahrzeuges LF 10/6 wieder.

Die Verwaltung erläutert, dass der Kreiszuschuss (25 %) auf die Gesamtsumme erst im Jahr 2012 möglich ist.

Der Vorsitzende stellt folgenden Antrag zur Abstimmung:

Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, in ihrer nächsten Sitzung folgenden Beschluss zu fassen:

Für die Ersatzbeschaffung eines Löschfahrzeuges LF 10/6 werden Mittel in Höhe von 220.000,- € zur Verfügung gestellt.

Die Verwaltung wird gebeten, mit der erforderlichen Ausschreibung zu beginnen.

#### **Abstimmungsergebnis: 5 dafür – keine Gegenstimme – 2 Enthaltungen**

//

//

### **Zu TOP 7 – Anschaffung eines ELW (Einsatzleitwagens) für die Gemeindewehr - Beratung und ggf. Beschlussfassung –**

Der Vorsitzende erläutert kurz die Historie und weist auf die bereits vorliegenden Angebote hin.

Nach kurzer Diskussion wird dieser Tagesordnungspunkt ohne Beschluss beendet.

//

//

### **Zu TOP 8 – Kindergarten Wilstedt: Akustikmaßnahmen in den Gruppenräumen im 1. Obergeschoss**

#### **- Beratung und Beschlussfassung –**

Die Verwaltung erklärt, dass ca. 4.300,00 € (ohne Elektroarbeiten) für die dringend erforderlichen Akustikmaßnahmen im Kindergarten Wilstedt benötigt werden.

GV Borchering bezweifelt die Notwendigkeit dieser Maßnahmen und fordert eine entsprechende „Lärmprüfung“.

Der Bürgermeister erläutert nochmals die Notwendigkeit der Akustikmaßnahmen und die Beschwerden der betroffenen Mitarbeiter.

Nach erfolgter Diskussion stellt GV Fork folgenden Antrag:

Im 1. Nachtragshaushalt 2010 sind die erforderlichen Mittel von rd. 5.000,00 € bereitzustellen.

**Abstimmungsergebnis: 7 dafür – keine Gegenstimme – keine Enthaltung**

//

//

**Zu TOP 9 – Schulhaus:  
Bau einer behindertengerechten „Rampe“  
- Beratung und Beschlussfassung -**

Die geplante Rampe für einen barrierefreien Zugang beim Schulhaus ist mit ca. 20.000,00 € laut Aussage des Vorsitzenden zu teuer und soll nicht ausgeführt werden. Stattdessen wird eine gepflasterte Zufahrt bis zur Turnhalle vorgeschlagen. Nach Diskussion über Breite und Gestaltung der Zufahrt stellt GV Staack folgenden Antrag zur Abstimmung:

Die Zufahrt ist in einer Breite von rd. 3,00 m mit Randeinfassungen durch Rasenkantensteine auszuführen.

**Abstimmungsergebnis: 5 dafür – keine Gegenstimme – 2 Enthaltungen**

Der Vorsitzende stellt zusätzlich folgenden Antrag:

Für die Zufahrt werden maximal 10.000,00 € zur Verfügung gestellt. Sollten bei dieser Summe Tiefborde als Randeinfassung möglich sein, so sind diese zu verwenden.

**Abstimmungsergebnis: 5 dafür – keine Gegenstimme – 2 Enthaltungen**

//

//

**Zu TOP 10 – Einwohnerfragestunde – Teil II –**

GV Herbert Kattein fragt, wann der Fußbodenbelag im Bewegungsraum des Kindergartens Tangstedt erneuert wird.

Die Maßnahme soll aller Voraussicht nach in den Herbstferien 2010 durchgeführt werden. Es werden keine weiteren Fragen gestellt.

## **II. Nichtöffentlicher Sitzungsteil**

Dieser Teil der Sitzung wird hier nicht angezeigt.

Der Ausschussvorsitzende schließt die Sitzung um 21.40 Uhr.

\_\_\_\_\_  
Vorsitzender

\_\_\_\_\_  
Protokollführer