

## **Niederschrift über die 29. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Tangstedt am Mittwoch, dem 12.12.2007 im Sitzungssaal des Rathauses**

Beginn: 19.33 Uhr  
Ende: 21.25 Uhr

(Gesetzl. Mitgliederzahl):  
19 Gemeindevertreter

### **Anwesend waren:**

#### a) Stimmberechtigt:

BV Uwe Koops als Vorsitzender  
GV Frank Ahlers  
GV Günter Borcharding  
GV Christoph Boysen  
GV Birgit Ermlich-Heinen  
GV Immo Fork  
GV Claas Hansen  
GV Eckhard Harder  
GV Birgit Kattein  
GV Gisela Kock  
GV Jürgen Lamp  
GV Walter Langenohl- zugleich 1.stellv. BM  
GV Reinhard Mendel  
GV Ingrid Sichau  
GV Wolf-Jürgen Staack  
GV Marina Suck  
GV Dr. Hans-Detlef Taube

entschuldigt fehlen:

GV Christel Danschke  
GV Ursula Stielau

#### b) nicht stimmberechtigt:

Claudia Friederich  
Hans-Werner Buhmann  
Torsten Ralf  
Meike Hochsprung

Protokollführerin: Claudia Friederich

Die Mitglieder der Gemeindevertretung waren durch Einladung vom 28.11.2007 unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen worden. Die Sitzung war öffentlich bekannt gemacht.

Bürgervorsteher Koops eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit der Gemeindevertretung fest.

GV Harder beantragt für die CDU-Fraktion als Dringlichkeitsantrag „Nachwahl zum Wahlausschuss“ auf die Tagesordnung zu setzen.

### **Beschluss: einstimmig**

BV Koops schlägt die Einreihung als TOP 9 in die Tagesordnung vor. Mit dieser Ergänzung wird die Tagesordnung genehmigt.

### **Beschluss: einstimmig**

Frau Friederich berichtet, dass beim TOP 4 Kopierfehler bei der Benennung der Namen des jeweiligen Ausschusses vorliegen. Dieses müsse redaktionell entsprechend korrigiert werden.

Die Niederschrift der 28. Sitzung vom 31.10.2007 wird mit diesen Änderungen genehmigt.

### **Beschluss: einstimmig**

#### Mitteilungen des Bürgermeisters:

- Die Hauptsatzung der Gemeinde Tangstedt ab dem 01.01.2008 wurde von der Kommunalaufsicht genehmigt. Es wurden 2 redaktionelle Änderungen vorgeschlagen (siehe Anlage), die bei der Veröffentlichung eingearbeitet werden.
- Am 13.12.2007, 14 Uhr, finde die Submission „Glashütter Weg/ Henstedter Weg“ statt.
- Die angekündigte Schulung im Januar 2008 für die Ehrenamtlicher und die Mitarbeiter/innen aus Tangstedt zum Thema „Amt“ solle am 17.01.2008 durchgeführt werden. Als Referent konnte LVB Manske, gleichzeitig Landesgeschäftsführer des Fachverbandes, gewonnen werden.  
**Hinweis der Verwaltung: Der Termin musste aufgrund einer aufgetretenen Terminüberschneidung bei LVB Manske auf den 31.01.2008, 19 Uhr, verschoben werden. Eine Einladung wird folgen.**
- Bürgermeister Dwenger habe am 03.12.2007 um Teilnahme bei einem Gespräch mit der Firma Wilhelm Tel gebeten. Entgegen der Aussagen der vergangenen Jahre, seien diese nunmehr doch daran interessiert in den Bereich Itzstedt, Nahe, Henstedt-Ulzburg, Wakendorf II, Wiemerskamp, Rade, Tangstedt und Wilstedt Glasfasern zu installieren. Es würden für Tangstedt ca. 400.000 € Kosten entstehen. Darüber hinaus worden auch noch weitere Kosten (ca. 1.500 €) für den einzelnen Hausanschluss anfallen. Es wird dazu bei näheren Informationen erneut berichtet.

#### Mitteilungen des Bürgervorstehers:

- Es liegt ein Antrag der BGT-Fraktion zu den Ausfallzeiten in den Kindertagesstätten vor (siehe Anlage). GV Fork erläutert diesen. Der Antrag wird in den Fachausschuss verwiesen.

#### **Tagesordnung:**

1. Einwohnerfragestunde
2. Zustimmung zur Wahl des stellv. Ortswehrführers der FF Wilstedt
3. Beratung und Beschlussfassung über die Aufhebung der Verwaltungsgebührensatzung
4. Beratung und Beschlussfassung über die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan 2008
5. Beratung und Beschlussfassung über den Investitions- und Finanzplan 2007-2011
6. Beratung und Beschlussfassung über Art und Umfang der Kostenbeteiligung sowie die Finanzierung der fusionsbedingten Kosten bei der Eingliederung der Gemeinde Tangstedt in das Amt Itzstedt
7. **2. Änderung Landschaftsplan** der Gemeinde Tangstedt für folgende Bereiche:  
Teilbereich 1 „Golfanlage Tangstedt“ und Teilbereich 2 „Gewerbegebietserweiterung Wilstedt“
  - a.) Abwägung über die Stellungnahmen aus der erneuten Behördenbeteiligung / öffentlichen Auslegung des Entwurfs
  - b.) Abschließender Beschluss
8. **7. Änderung Flächennutzungsplan** der Gemeinde Tangstedt für folgende Bereiche:  
Teilbereich 1 „Golfanlage Tangstedt“ und Teilbereich 2 „Gewerbegebietserweiterung Wilstedt“
  - a.) Abwägung über die Stellungnahmen aus der erneuten Behördenbeteiligung /

öffentlichen Auslegung des Entwurfs  
b.) Abschließender Beschluss

9. Nachwahl zum Wahlausschuss

**Zu TOP 1 - Einwohnerfragestunde**

- Herr Werner Staack äußert seine Verwunderung darüber, dass in den Tangstedter Seiten Herr Borchering als erster ehrenamtlicher Bürgermeister benannt wurde. Er selber sei vor der Hauptamtlichkeit der Gemeinde Tangstedt selber ehrenamtlicher Bürgermeister gewesen und auch noch Herr Busch.
- Darüber hinaus fragt Herr Staack an, wie hoch die Amtsumlage sei, die ans Amt Itzstedt zu bezahlen ab 2008 sei und wie hoch die fusionsbedingten Kosten seien. Herr Buhmann berichtet, dass die Amtsumlage rd. 910.000 € betrage. 1. stellv. Bürgermeister Langenohl verweist bezüglich der fusionsbedingten Kosten auf TOP 6.
- Frau Burmester kritisiert die Art und Weise des Ankaufes des Nachbargrundstückes und bittet um nähere Informationen, u. a. auch darum den Zweck darzulegen. Herr Buhmann bittet um Verständnis, dass ohne Einwilligung des vorherigen Eigentümers keine Auskünfte in der Öffentlichkeit gegeben werden können.
- GV Staack informiert darüber, dass in der letzten Sitzung des Planungsausschusses auf Anfrage mitgeteilt worden sei, dass die Planungsunterlagen zum Thema Kies, obwohl der Beschluss im Juli gefasst wurde, noch nicht an den Kreis Stormarn versandt worden seien. Er fragt die CDU-Fraktion, ob die Eile auch im Nachhinein als notwendig erachtet werde. GV Harder bejaht dieses, da es klar gewesen sei, dass die Bearbeitung der Unterlagen Zeit in Anspruch nehme. GV Borchering ergänzt dieses und berichtet, dass die Unterlagen zwischenzeitlich an den Kreis Stormarn versandt worden seien. Er spricht der Verwaltung ein Lob für die geleistete Arbeit aus.
- Herr Ahrens bittet darum, dass die Einwohnerfragestunde den Einwohner/innen vorbehalten bleiben und nicht als politisches Forum genutzt werden solle.
- Darüber hinaus fragt Herr Ahrens an, wann eine Information an die Einwohner/innen hinsichtlich des Umzuges von Mitarbeiter/innen zum Amt Itzstedt und deren zukünftigen Erreichbarkeit gebe. Herr Buhmann berichtet, dass der Amtsausschuss des Amtes Itzstedt die Beauftragung eines Flyers abgelehnt habe. Es werde aber zeitnah Informationen über die üblichen Bekanntmachungen geben.
- GV Fork kritisiert die Arbeit des Bauhofes. Er weist darauf hin, dass es am Rader Weg nicht verfüllte Furchen und Schlaglöcher gebe und fragt an, wann diese beseitigt werden. Herr Ralf informiert, dass dieses erfolge, sobald es die Witterung zulasse.
- Herr Appel fragt ergänzend zur Anfrage von Frau Burmester an, warum das Nachbargrundstück gekauft worden sei. Herr Buhmann berichtet, dass die zukünftige Verwendung noch festzulegen sei.
- Frau Zimmermann bittet um Informationen, wann der Bereich Kreuzung Schulstraße/ Dorfstraße bis zur Hauptstraße fertig gestellt sei. Herr Ralf berichtet, dass die beauftragte Firma habe vom 20.12.2007-14.01.2008 Betriebsferien habe. Die Vollsperrung werde ab dem 20.12.2007 aufgehoben, da die Straße dann wieder befahrbar sei. Die endgültige Befestigung der Straße erfolge dann in den Osterferien, wieder im Rahmen einer Vollsperrung.

**Zu TOP 2 - Zustimmung zur Wahl des stellv. Ortswehrführers der FF Wilstedt**

Die Gemeindevertretung beschließt:

Der Wiederwahl von Herrn Kristian Frank zum stellvertretenden Wehrführer der Freiwilligen Feuerwehr Wilstedt wird zugestimmt.

**Beschluss: einstimmig**

### **Zu TOP 3 - Beratung und Beschlussfassung über die Aufhebung der Verwaltungsgebührensatzung**

Die Gemeindevertretung beschließt:

Die im Entwurf vorliegende und als Anlage zur Niederschrift beigefügte 1. Nachtragssatzung zur Satzung der Gemeinde Tangstedt über die Erhebung von Verwaltungsgebühren (Verwaltungsgebührensatzung) wird als Satzung beschlossen.

**Beschluss: einstimmig**

### **Zu TOP 4 - Beratung und Beschlussfassung über die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan 2008**

Die Gemeindevertretung beschließt:

Die im Entwurf vorliegende und als Anlage zur Niederschrift beigefügte Haushaltssatzung 2008 wird als Satzung beschlossen.

**Beschluss: einstimmig**

### **Zu TOP 5 - Beratung und Beschlussfassung über den Investitions- und Finanzplan 2007-2011**

Die Gemeindevertretung beschließt:

Die im Entwurf vorliegende Investitions- und Finanzplanung der Gemeinde Tangstedt für die Jahre 2007 – 2011 wird beschlossen.

**Beschluss: einstimmig**

### **Zu TOP 6 - Beratung und Beschlussfassung über Art und Umfang der Kostenbeteiligung sowie die Finanzierung der fusionsbedingten Kosten bei der Eingliederung der Gemeinde Tangstedt in das Amt Itzstedt**

GV Borchering schlägt folgende Korrektur der Ziffer 3 vor: „...; im Haushaltsjahr 2008 ist hierfür ein Betrag von 100.000 € und im Haushaltsjahr 2009 ist ein Betrag von 50.000 € bereitzustellen.“

GV Fork bittet -ebenfalls bei Ziffer 3- um eine Änderung dahingehend, dass das Wort „Mehrkosten“ durch „Kosten“ ersetzt wird.

BV Koops stellt zur Diskussion über die Ziffern 1-4 des Beschlussvorschlages einzeln abzustimmen. Dieses findet die Zustimmung der Gemeindevertretung.

Die Gemeindevertretung beschließt:

1. Den vorgesehenen Umbaumaßnahmen im Altgebäude des Amtshauses in Itzstedt wird zugestimmt.

**Beschluss: 14 Ja-, 3 Nein-Stimmen**

2. Dem vorgesehenen 2- geschossigen Anbau am Amtsgebäude in Itzstedt wird zugestimmt.

**Beschluss: 14 Ja-, 3 Nein-Stimmen**

3. An den fusionsbedingten Kosten bis 500.000 € beteiligt sich das bisherige Amt Itzstedt mit 100.000 € und die Gemeinde Tangstedt mit einem Betrag von bis zu 150.000 €; im Haushaltsjahr 2008 ist hierfür ein Betrag von 100.000 € und im Haushaltsjahr 2009 ist ein Betrag von 50.000 € bereitzustellen.

**Beschluss: 11 Ja-, 6 Nein-Stimmen**

4. Sollten die fusionsbedingten Kosten insgesamt über 500.000 € hinausgehen, beteiligt sich die Gemeinde Tangstedt hieran gemäß dem Amtsumlageschlüssel.

**Beschluss: 14 Ja-, 3 Nein-Stimmen**

GV Staack verlässt gemäß § 22 GO den Sitzungraum.

**Zu TOP 7 - 2. Änderung Landschaftsplan der Gemeinde Tangstedt für folgende Bereiche:**

**Teilbereich 1 „Golfanlage Tangstedt“ und Teilbereich 2 „Gewerbegebietserweiterung Wilstedt“**

- a.) **Abwägung über die Stellungnahmen aus der erneuten Behördenbeteiligung / öffentlichen Auslegung des Entwurfs**
- b.) **Abschließender Beschluss**

Auf Bitte von GV Borcharding ergänzt Frau Hochsprung, dass der Kreis Stormarn ihr bestätigt habe, dass keine Baugenehmigung erteilt werden könne, bevor nicht die Erschließung gesichert sei.

Die Gemeindevertretung beschließt:

**a) Abwägung über die Stellungnahmen aus der erneuten Behördenbeteiligung / öffentlichen Auslegung des Entwurfs**

1. Die während der erneuten öffentlichen Auslegung des Entwurfs der 2. Änderung des Landschaftsplanes abgegebenen Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange hat die Gemeindevertretung geprüft. Sie werden gemäß dem vorliegenden und dem Original der Niederschrift beigefügten Abwägungsprotokoll berücksichtigt, teilweise berücksichtigt bzw. nicht berücksichtigt.  
Im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung wurden keinerlei Stellungnahmen abgegeben, insofern findet hierzu keine Abwägung statt.
2. Das Planungsbüro Pro Regione GmbH wird beauftragt, diejenigen, die eine Stellungnahme abgegeben haben, von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

**Beschluss: 14 Ja-, 2 Nein-Stimmen**

**b) Abschließender Beschluss**

1. Die Gemeindevertretung beschließt die 2. Änderung des Landschaftsplanes (Teilbereich 1 „Golfanlage Tangstedt“ und Teilbereich 2 „Gewerbegebietserweiterung Wilstedt“).
2. Die Begründung wird gebilligt.
3. Der Beschluss der 2. Änderung des Landschaftsplanes durch die Gemeindevertretung ist ortsüblich bekanntzumachen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit der Begründung während der Sprechstunden eingesehen und über den Inhalt des Planes Auskunft verlangt werden kann.

**Beschluss: 11Ja-, 5 Nein-Stimmen**

- Zu TOP 8 - 7. Änderung Flächennutzungsplan der Gemeinde Tangstedt für folgende Bereiche: Teilbereich 1 „Golfanlage Tangstedt“ und Teilbereich 2 „Gewerbegebietserweiterung Wilstedt“**
- a.) Abwägung über die Stellungnahmen aus der erneuten Behördenbeteiligung / öffentlichen Auslegung des Entwurfs**
  - b.) Abschließender Beschluss**

Die Gemeindevertretung beschließt:

**a) Abwägung über die Stellungnahmen aus der erneuten Behördenbeteiligung / öffentlichen Auslegung des Entwurfs**

1. Die während der erneuten öffentlichen Auslegung des Entwurfs der 7. Änderung des Flächennutzungsplanes abgegebenen Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange hat die Gemeindevertretung geprüft. Sie werden gemäß dem vorliegenden und dem Original der Niederschrift beigefügten Abwägungsprotokoll berücksichtigt, teilweise berücksichtigt bzw. nicht berücksichtigt.

Im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung wurden keinerlei Stellungnahmen abgegeben, insofern findet hierzu keine Abwägung statt.

2. Das Planungsbüro Pro Regione GmbH wird beauftragt, diejenigen, die eine Stellungnahme abgegeben haben, von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

**Beschluss: 14 Ja-, 2 Nein-Stimmen**

**b) Abschließender Beschluss**

1. Die Gemeindevertretung beschließt die 7. Änderung des Flächennutzungsplanes (Teilbereich 1 „Golfanlage Tangstedt“ und Teilbereich 2 „Gewerbegebietserweiterung Wilstedt“).
2. Die Begründung wird gebilligt.
3. Der Bürgermeister wird beauftragt, die 7. Änderung des Flächennutzungsplanes zur Genehmigung vorzulegen und danach die Erteilung der Genehmigung nach § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekanntzumachen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit der Begründung und der zusammenfassenden Erklärung während der Sprechstunden eingesehen und über den Inhalt des Planes Auskunft verlangt werden kann.

**Beschluss: 11Ja-, 5 Nein-Stimmen**

GV Staack nimmt wieder an der Sitzung teil.

**Zu TOP 9 - Nachwahl zum Wahlausschuss**

Für die zurück getretenen Mitglieder Herr Schöpke, Herr Suck, Herr Ahrens und Herr Nötzel schlägt die CDU-Fraktion folgende Personen zur Nachwahl in den Wahlausschuss vor:

Gisela Kock  
Günter Stoffers  
Walter Möller  
Irmgard Anna Zimmermann

**Beschluss: einstimmig**

Bürgermeister Koops schließt mit einem Dank an die Anwesenden um 21.25 Uhr die Sitzung und lädt alle Anwesenden zu einem kleinen Imbiss ein.

Vorsitzender

Protokollführerin