

# Verhandlungsniederschrift

<p><b>Sitzung der Gemeindevertretung Tangstedt</b> vom 14. Dezember 2011</p> <p>in Tangstedt, Rathaus - Sitzungssaal</p> <p>Beginn 19.30 Uhr Ende 20.50 Uhr</p> <p>Unterbrechung von --- Uhr bis --- Uhr</p>	<p style="text-align: right;">Seite 816</p> <p>Für diese Sitzung enthalten die Seiten ö.T.816 bis 821 nö.T.822 bis 822 Verhandlungsniederschriften und Beschlüsse mit den lfd. Nummern 1 bis 15 (eins bis fünfzehn) (in Worten)</p> <hr/> <p style="text-align: center;">(Unterschriften)</p>
--	---

**(Gesetzl.) Mitgliederzahl: 20**

**Anwesend:**

**a) stimmberechtigt:**

1. Bürgermeister Dr. Hans-D. Taube

(als Vorsitzender)

2. Gemeindevertr. Frank Ahlers - ab TOP 1
3. Gemeindevertr. Günter Borchering
4. Gemeindevertr. Birgit Ermlich-Heinen
5. Gemeindevertr. Immo Fork
6. Gemeindevertr. Raymund Haesler
7. Gemeindevertr. Eckhard Harder
8. Gemeindevertr. Oliver Jahr
9. Gemeindevertr. Birgit Kattein
10. Gemeindevertr. Herbert Kattein
11. Gemeindevertr. Petra John
12. Gemeindevertr. Jürgen Lamp
13. Gemeindevertr. Peter Larsson
14. Gemeindevertr. Jörg-Hendrik Lorenz
15. Gemeindevertr. Renate Eggink
16. Gemeindevertr. Ingrid Sichau
17. Gemeindevertr. Wolf Staack
18. Gemeindevertr. Marina Suck
19. Gemeindevertr. Roswitha Wegner

**b) nicht stimmberechtigt:**

Amtsangestellter Hans-W. Buhmann  
als Protokollführer

<b>Es fehlten</b>		
a) entschuldigt:	Grund	b) unentschuldigt:
GV Holger Criwitz		

Die Mitglieder der Gemeindevertretung Tangstedt waren durch Einladung vom 2. Dez. 2011 auf Mittwoch, den 14. Dez. 2011 unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen.  
Zeit, Ort und Stunde der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekanntgegeben.  
Der Vorsitzende stellte bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsmäßige Einberufung Einwendungen nicht erhoben wurden.

Die Gemeindevertretung Tangstedt war - nach der Zahl der erschienenen Mitglieder - beschlussfähig.

Zur Tagesordnung wurden folgende Einwendungen erhoben, bzw. Ergänzungen und Dringlichkeitsanträge eingebracht:

Die CDU-Fraktion beantragt die Ergänzung der Tagesordnung als Dringlichkeitsantrag um folgenden Punkt (**Anlage 1**):

- Anberaumung einer Gemeinderatssitzung am 17.01.2012 vor der Bauausschusssitzung um 19.30 Uhr u.a. mit dem Tagesordnungspunkt „Umbesetzung von Ausschüssen“ -.

Der Bürgermeister schlägt vor, den Antrag als neuen TOP 10 in die Tagesordnung aufzunehmen und der Tagesordnung insgesamt zuzustimmen.

**Abstimmungsergebnis: 16 Stimmen dafür – keine Gegenstimme - 2 Stimmenthaltungen**

Dem Bürgermeister liegen drei Anträge der FDP-Fraktion jeweils vom 14.12.2011 vor (**Anlagen 2, 3 und 4**):

- Antrag auf Aufstellung eines Verkehrsspiegels
- Antrag auf Bau eines Bürgerhauses
- Antrag auf Verkauf des Rathauses

### **Tagesordnung:**

#### I. Öffentlicher Teil

1. Mitteilung des Bürgermeisters
2. Billigung der Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung vom 22.11.2011  
- Entscheidung über eventuelle Einwendungen
3. Bericht und Fragen der Mandatsträger an die Verwaltung
4. Bericht des Kinderbeauftragten
5. Einwohnerfragestunde – Teil I –
6. 9. Änderung des Flächennutzungsplanes, OT Wilstedt „Sondergebiet für Baustoffaufbereitung und Kompostierung“ für den Bereich nördlich des Firmengeländes Harksheider Straße 10, östlich der Schleswig-Holstein-Straße in einer Länge von ca. 270 m, südlich und westlich des vorh. Kiesabbaugebietes
  - a) Abwägung über die Anregungen aus der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung
  - b) Entwurf- und Auslegungsbeschluss
7. Bebauungsplan Nr. 30 – OT Wilstedt „Wälschenbek“ für das Gebiet nordöstlich der Straßen In de Hörn und Am Dorfplatz, östlich des Dorfringes sowie der Wakendorfer Straße (K 51) und südlich des Fischerbargs
  - a) Abwägung über die Stellungnahmen aus der frühzeitigen Behördenbeteiligung
  - b) Kenntnisnahme Ergebnis frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung / Entscheidung über sonstige rechtliche Eingaben
  - c) Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
8. Übernahme der Beiträge im Gewässerpflegeverband (GVP) Alster-Rönne für die Flächen im Außenbereich
9. Beratung und Beschlussfassung über die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2012
10. Anberaumung einer Gemeinderatssitzung am 17.01.2012 vor der Bauausschusssitzung um 19.30 Uhr u.a. mit dem Tagesordnungspunkt „Umbesetzung von Ausschüssen“-.
11. Einwohnerfragestunde – Teil II –

#### II. Nichtöffentlicher Teil

12. Personalangelegenheiten

Die Verhandlungen fanden in öffentlicher Sitzung statt. Zu den Punkten 12 ffd. Nr. 12-15 der Tagesordnung war die Öffentlichkeit ausgeschlossen.
---

# Sitzung der Gemeindevertretung Tangstedt vom 14. Dezember 2011

## Verhandlungsniederschrift und Beschluss

### I. Öffentlicher Teil

#### **TOP 1 – Mitteilung des Bürgermeisters**

##### TOP 1 – lfd. Nr. 1

- a) Die Gemeindevertreterin Marina Suck hat zum 31.12.2011 ihren Rücktritt erklärt.  
Der Bürgermeister bedankt sich im Namen der Gemeindevertretung für die Zusammenarbeit und übergibt ein Präsent.  
Der Vorsitzende der CDU-Fraktion überreicht einen Blumenstrauß.
- b) Der Bürgermeister richtet seinen Dank an die Helferinnen und Helfer bei der Durchführung der Senioren-Adventsfeier.
- c) Am Samstag, den 14.01.2012, wird eine 40-Jahr Feier im Kindergarten Wilstedt durchgeführt. Es soll ein Fest für die Kinder werden; besondere Ansprachen sind nicht erwünscht.
- d) Die Verlegung einer Gasrohrleitung vom Kompostwerk Bützberg zu Abnahmestelle in der Hauptstraße ist abgeschlossen. Die Asphaltierungsarbeiten auf der Trasse sollen nach Möglichkeit noch in diesem Jahr erfolgen.
- e) Nach einer Teilnahme an der Sitzung des Verkehrsausschusses des Kreises Stormarn am 05.12.2011 zur Einrichtung bzw. Einbeziehung eines Anrufsammeltaxis (AST) für den Ortsteil Wiemerskamp wurde zugesagt, dass sich die Gemeinde für das Jahr 2012 mit einem Betrag von 2.500,-- € beteiligt.
- f) Ein Gesprächstermin mit wilhelm.tel zur Breitbandversorgung für das Neubaugebiet Eichholzkoppel soll zeitnah vereinbart werden.
- g) Von den Gemeinden der Ämter Itzstedt und Leezen wird die mögliche Realisierung der Breitbandversorgung für den ländlichen Raum durch Bildung eines Zweckverbandes angestrebt. Eine Informationsveranstaltung findet am Dienstag, den 20.12.2011, um 19.30 Uhr, in Leezen, Hotel Teegen, statt.

#### **TOP 2 - Billigung der Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung vom 22.11.2011 - Entscheidung über eventuelle Einwendungen**

##### TOP 2 – lfd. Nr. 2

GV Herbert Kattein weist darauf hin, dass es in der Niederschrift der Sitzung vom 22.11.2011 (TOP 3, Absatz 3) wie folgt lauten sollte:

„GV Herbert Kattein berichtet, dass nunmehr die beidseitigen Halteverbotsschilder im Rövkamp (bei der Kindertagesstätte Wilstedt) aufgestellt worden sind, aber weiterhin missachtet werden.“

Der Niederschrift über die 32. Sitzung der Gemeindevertretung vom 22.11.2011 wird mit dieser Ergänzung zugestimmt.

**Abstimmungsergebnis: 18 Stimmen dafür - 1 Gegenstimme - keine Stimmenthaltung**

#### **TOP 3 – Bericht und Fragen der Mandatsträger an die Verwaltung**

##### TOP 3 – lfd. Nr. 3

GV Lorenz schlägt vor, zur Unterhaltung des gemeindlichen Straßennetzes ein Schadenskataster zur solideren Finanzplanung aufzustellen. Bei zwei markanten Schadensstellen im Bereich Heidestraße/ K 81 und Waldstraße/Lärchenweg wird aktueller Handlungsbedarf gesehen.

## Sitzung der Gemeindevertretung Tangstedt vom 14. Dezember 2011

### Verhandlungsniederschrift und Beschluss

#### Forts. TOP 3 – lfd. Nr. 3

GV Larsson weist auf die Parkplatzsituation im Bereich der Grundschule/Kindergarten Tangstedt hin.

GV Haesler schlägt vor, gefährliche Straßenschäden möglichst unverzüglich an den Bürgermeister bzw. an die Amtsverwaltung zu melden.

GV Borcharding hält die Kostenbeteiligung der Gemeinde für das Anrufsammeltaxi für bedenklich, da der Kreis für den ÖPNV zuständig ist und möglicherweise Präcedenzwirkung für andere Bereiche haben könnte.

#### **TOP 4 – Bericht des Kinderbeauftragten**

##### TOP 4 – lfd. Nr. 4

Der Bürgermeister verliert einen Aktenvermerk vom 14.12.2011, der dieser Niederschrift als **Anlage 5** beigefügt ist.

#### **TOP 5 – Einwohnerfragestunde – Teil I –**

##### TOP 5 – lfd. Nr. 5

Herr Uwe Koops teilt mit, dass bei Unterhaltungsarbeiten im Wiesenweg der Bankettenaushub nicht beseitigt worden ist.

Herr Klaus Meier regt an, dass die Öffentlichkeitsarbeit in der Presse über die Gemeinde Tangstedt verbessert werden sollte.

#### **TOP 6 – 9. Änderung des Flächennutzungsplanes, OT Wilstedt „Sondergebiet für Baustoffaufbereitung und Kompostierung“ für den Bereich nördlich des Firmengeländes Harksheider Straße 10, östlich der Schleswig-Holstein-Straße in einer Länge von ca. 270 m, südlich und westlich des vorh. Kiesabbaugebietes**

- a) Abwägung über die Anregungen aus der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung**
- b) Entwurf- und Auslegungsbeschluss**

##### TOP 6 – lfd. Nr. 6

Der Gemeindevertretung wird empfohlen, folgenden Beschluss zu fassen:

#### **a.) Abwägung über die Anregungen aus der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung**

1. Die Niederschrift über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung am 16.11.2011 wird zur Kenntnis genommen.
2. Die Anregung zur Walldimensionierung in Bezug auf den benachbarten Badeseewilstedt wird im Umweltbericht (Schutzgut „Mensch“) berücksichtigt.

#### **b.) Entwurfs- und Auslegungsbeschluss**

1. Der Entwurf der 9. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich nördlich des Firmengeländes Harksheider Straße 110, östlich der Schleswig-Holstein-Straße in einer Länge von ca. 270 m, südlich und westlich des vorhandenen Kiesabbaugebietes sowie die Begründung werden in den vorliegenden Fassungen gebilligt.
2. Der Entwurf des Planes und die Begründung sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange über die Auslegung zu benachrichtigen. Gleichzeitig sind die Stellungnahmen nach § 4 Absatz 2 BauGB einzuholen.

**Abstimmungsergebnis: 19 Stimmen dafür - keine Gegenstimme - keine Stimmenthaltung**

## Sitzung der Gemeindevertretung Tangstedt vom 14. Dezember 2011

### Verhandlungsniederschrift und Beschluss

**TOP 7 – Bebauungsplan Nr. 30 – OT Wilstedt „Wälschenbek“ für das Gebiet nordöstlich der Straßen In de Hörn und Am Dorfplatz, östlich des Dorfringes sowie der Wakendorfer Straße (K 51) und südlich des Fischerbargs**

- a) Abwägung über die Stellungnahmen aus der frühzeitigen Behördenbeteiligung
- b) Kenntnisnahme Ergebnis frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung / Entscheidung über sonstige rechtliche Eingaben
- c) Entwurfs- und Auslegungsbeschluss

TOP 7 – lfd. Nr. 7

Der Gemeindevertretung wird empfohlen, folgenden Beschluss zu fassen:

**a) Abwägung über die Stellungnahmen aus der frühzeitigen Behördenbeteiligung**

1. Die während der frühzeitigen Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 1 BauGB eingegangenen Stellungnahmen hat die Gemeindevertretung geprüft. Sie werden gemäß dem der Originalniederschrift beigefügten Abwägungsprotokoll berücksichtigt, teilweise berücksichtigt bzw. nicht berücksichtigt.
2. Das Büro für Bauleitplanung Uwe Czierlinski wird beauftragt, diejenigen, die eine Stellungnahme abgegeben haben, von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

**b) Abwägung über die Anregungen aus der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung sowie sonstigen Eingaben**

1. Die Niederschrift über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung am 23.08.2011 wird zur Kenntnis genommen.
2. Die Eingabe
  - Nr. 1 vom 07.04.2011 wird teilweise berücksichtigt.
  - Nr. 2 vom 05.05.2011 wird berücksichtigt.
  - Nr. 3 vom 05.09.2011 wird nicht berücksichtigt.
  - Nr. 4 vom 05.05.2011 wird teilweise berücksichtigt.
  - Nr. 5 vom 06.09.2011 wird nicht berücksichtigt.

**c) Entwurfs- und Auslegungsbeschluss**

1. Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 30 – OT Wilstedt „Wälschenbek“ für das Gebiet nordöstlich der Straßen In de Hörn und Am Dorfplatz, östlich des Dorfringes sowie der Wakendorfer Straße (K 51) und südlich des Fischerbargs sowie die Begründung werden in den vorliegenden Fassungen gebilligt.
2. Der Entwurf des Bebauungsplanes und die Begründung sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange über die Auslegung zu benachrichtigen. Gleichzeitig sind die Stellungnahmen nach § 4 Absatz 2 BauGB einzuholen.

**Abstimmungsergebnis: 19 Stimmen dafür - keine Gegenstimme - keine Stimmenthaltung**

**TOP 8 – Übernahme der Beiträge im Gewässerpflegeverband (GPV) Alster-Rönne für die Flächen Außenbereich**

TOP 8 – lfd. Nr. 8

Der Gemeindevertretung wird empfohlen, folgenden Beschluss zu fassen:

Die Verbandsbeiträge für die Außenbereichsflächen des GPV Alster-Rönne werden letztmalig für das Jahr 2011 von der Gemeinde übernommen. Der Abschluss eines neuen Vertrages mit Wirkung ab dem 01.01.2012 ist daher nicht erforderlich.

## Sitzung der Gemeindevertretung Tangstedt vom 14. Dezember 2011

### Verhandlungsniederschrift und Beschluss

Forts. TOP 8 – lfd. Nr. 8

Ab dem Jahr 2012 erfolgt eine Einzelveranlagung der Eigentümer für die Flächen im Außenbereich.

**Abstimmungsergebnis: 19 Stimmen dafür - keine Gegenstimme - keine Stimmenthaltung**

#### **TOP 9 – Beratung und Beschlussfassung über die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan für Haushaltsjahr 2012**

TOP 9 – lfd. Nr. 9

Der Gemeindevertretung wird empfohlen, folgenden Beschluss zu fassen:

Die im Entwurf vorliegende und als **Anlage 6** zur Niederschrift beigefügte Haushaltssatzung 2012 wird als Satzung beschlossen.

**Abstimmungsergebnis: 16 Stimmen dafür - keine Gegenstimme - 3 Stimmenthaltungen**

#### **TOP 10 - Anberaumung einer Gemeinderatssitzung am 17.01.2012 vor der Bauausschusssitzung um 19.30 Uhr u.a. mit dem Tagesordnungspunkt „Umbesetzung von Ausschüssen“-.**

TOP 10 – lfd. Nr. 10

Der Bürgermeister schlägt vor, dem Antrag der CDU-Fraktion zuzustimmen, am 17.01.2012 eine Sitzung der Gemeindevertretung durchzuführen.

**Abstimmungsergebnis: 18 Stimmen dafür - keine Gegenstimme - 1 Stimmenthaltung**

#### **TOP 11 – Einwohnerfragestunde – Teil II –**

TOP 11 – lfd. Nr. 11

Es ergeben sich keine Wortmeldungen.

**- Ende des öffentlichen Teils der Sitzung –**